



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Октябрьская пл., д. 1, Екатеринбург, 620031  
Тел. (343) 362-15-69  
Факс (343) 362-15-13  
E-mail: so@midural.ru

23.08.2018 № 01-01-66/11920  
На № 3.12-12/1561 от 03.08.2018

Председателю комитета  
по природным ресурсам,  
собственности и земельным  
отношениям Государственной  
Думы Федерального Собрания  
Российской Федерации

Н.П. Николаеву

О проблемах многоцелевого  
использования лесных ресурсов



133532 218203  
Государственная Дума ФС РФ  
Дата 28.08.2018  
№539366-7; 3.12

Уважаемый Николай Петрович!

Благодарим Вас за приглашение принять участие в парламентских слушаниях на тему «Проблемы и перспективы законодательного регулирования многоцелевого использования лесных ресурсов» (далее – парламентские слушания).

Полагаем необходимым обсудить на парламентских слушаниях имеющиеся ограничения многоцелевого использования лесов, выявленные в ходе организации предоставления лесных участков в пользование на территории Свердловской области.

В соответствии со статьей 7 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) лесным участком является земельный участок, который расположен в границах лесничеств, лесопарков и образован в соответствии с требованиями земельного законодательства и Лесного кодекса.

Объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет в соответствии с пунктом 2 статьи 72 Лесного кодекса.

Согласно подпунктам 7 и 16 пункта 8 статьи 39<sup>11</sup> Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс) земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если:

– земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

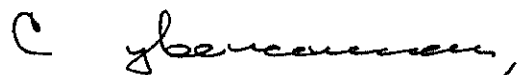
– в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления.

Подпунктом 2 статьи 39<sup>16</sup> Земельного кодекса установлено, что решение об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов принимается в случае, если указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный

участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды.

В связи с тем, что объектом аренды могут быть только лесные участки прошедшие государственный кадастровый учет, а постановка на кадастровый учет и предоставление проектируемых лесных участков на обремененных территориях невозможна (за исключением использования лесов в соответствии со статьями 43 – 45 Лесного кодекса), принцип многоцелевого использования лесов не обеспечивается.

Предлагаем рассмотреть возможность внесения изменений в статьи 39<sup>11</sup> и 39<sup>16</sup> Земельного кодекса применительно к землям лесного фонда.

  
Первый Заместитель Губернатора  
Свердловской области



А.В. Орлов